

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

КОПИЯ
ВЕРНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.01.2024 № 417/1

О проведении открытого аукциона в электронной форме
на право размещения нестационарного торгового объекта
на территории городского округа Истра

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением администрации городского округа Истра Московской области от 05.10.2023 №11519/10 «Об утверждении Положения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра Московской области», постановлением администрации городского округа Истра Московской области от 11.03.2021 №1358/3 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра на 2021-2032 годы» (в ред. от 31.01.2024 №416/1), руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области, администрация городского округа Истра,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта, по адресу: Московская область, г.о. Истра, п. Агрородок у д. 6А, номер в схеме размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра – 37, вид нестационарного торгового объекта: вендинговый автомат, специализация: питьевая вода, площадь: 4 кв.м.

2. Утвердить Извещение о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра согласно приложению к настоящему постановлению.

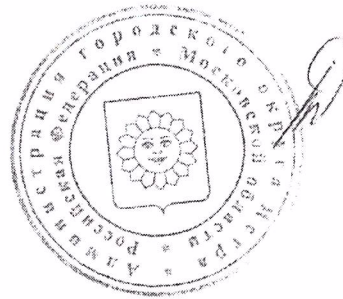
3. По результатам открытого аукциона в электронной форме администрации городского округа Истра заключить договор на размещение нестационарного торгового объекта.

4. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра, и разместить на официальном сайте администрации городского округа Истра в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель главы
городского округа Истра



Л.Ю. Тодд



Приложение
к постановлению администрации
городского округа Истра Московской
области
от 31.01.2024 № 417/1

**Извещение
о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения
нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра
Московской области**

1. Общие положения

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	2	3
1	Вид и форма торгов	Открытый аукцион в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта
2	Предмет электронного аукциона	Право на размещение нестационарного торгового объекта на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории городского округа Истра
3	Основание для проведения электронного аукциона (решение уполномоченного органа местного самоуправления)	Постановление Администрации городского округа Истра от 31.01.2024 № 417/1 «О проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра»
4	Наименование организатора электронного аукциона	Администрация Городского округа Истра Московской области
	Местонахождение	Адрес (почтовый адрес): 143500, Московская область, г. Истра, пл. Революции д. 4
	Номер контактного телефона организатора аукциона	8 (495) 994-85-55 (340)
	Адрес электронной почты	Адрес электронной почты: KorobetskiyEA@mosreg.ru
	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети Интернет	Сайт размещения информации: www.torgi.gov.ru
Подсистема «Единый портал торгов Московской области» государственной	https://easuz.mosreg.ru	

	<p>информационной системы Московской области «Единая автоматизированная система управления закупками Московской области»</p> <p>Фамилия, имя, отчество (при наличии) ответственного должностного лица</p>	<p>Л.Ю. Тодд – заместитель главы городского округа Истра</p>
5	<p>Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	<p>www.rts-tender.ru</p>
6	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта (адресный ориентир), технические характеристики нестационарного торгового объекта (тип, описание внешнего вида, площадь, специализация нестационарного торгового объекта)</p>	<p>Место размещения нестационарного торгового объекта согласно схеме размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной постановлением администрации городского округа Истра Московской области от 31.01.2024 №416/1 «Об утверждении Схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа Истра Московской области на 2021-2032 годы», размещенной на официальном сайте администрации городского округа Истра Московской области www.http://istra-adm.ru/</p>
7	<p>Участник электронного аукциона</p>	<p>Любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, места происхождения капитала, любой индивидуальный предприниматель, любое физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем и применяющее специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», подавшие заявку на участие в электронном аукционе, допущенный аукционной комиссией к участию в электронном аукционе, заявка которого соответствует требованиям Извещения</p>
8	<p>Требования к содержанию и составу заявки</p>	<p>Заявка оформляется по форме, содержащейся в Извещении (приложение 1 к Извещению).</p> <p>Для участия в электронном аукционе заявители представляют в срок, установленный пунктом 17 Извещения, следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) заявка на участие в электронном аукционе по установленной в Извещении форме; 2) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для индивидуальных предпринимателей и физических лиц,

		<p>не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);</p> <p>3) копия документа, подтверждающего право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя), оформленный в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.</p> <p>Подача заявки на участие в электронном аукционе представителем заявителем подается в соответствии с регламентом оператора электронной площадки.</p>
9	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе внести изменения в Извещение	Организатор электронного аукциона вправе принять решение о внесении изменений в Извещение не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок, а именно не позднее «09» марта 2024г.
10	Срок, в течение которого организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона	Организатор электронного аукциона вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, а именно не «09» марта 2024г.
11	Срок, порядок направления запроса и предоставления разъяснений положений извещения	<p>Любое заинтересованное лицо, вправе направить на адрес электронной площадки, указанной в пункте 5 Извещения, запрос о даче разъяснений положений Извещения. В течение одного часа с момента поступления указанного запроса оператор электронной площадки направляет запрос организатору электронного аукциона.</p> <p>В течение двух рабочих дней с даты поступления от оператора электронной площадки указанного запроса организатор электронного аукциона размещает на электронной площадке, официальном сайте торгов разъяснений положений Извещения с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил указанный запрос, при условии, что указанный запрос поступил организатору электронного аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок.</p> <p>Разъяснение положений Извещения не должно изменять его суть.</p>
12	Дата начала и окончания срока предоставления заинтересованным лицам разъяснений положений извещения	<p>Дата начала предоставления разъяснений положений извещения: «12» февраля 2024 г.</p> <p>Дата окончания предоставления разъяснений положений извещения: «08» марта 2024 г.</p>
13	Начальная (минимальная)	Начальная (минимальная) цена договора (лота)

	цена договора (лота)	устанавливается в размере 265097,31 (двести шестьдесят пять тысяч девяносто семь) рублей 31 копейка
14	«Шаг аукциона»	«Шаг аукциона» составляет 18254.87 (восемнадцать тысяч двести пятьдесят четыре) рублей 87 копеек
15	Требования о задатке, размер задатка и порядок его внесения, срок и порядок возврата задатка	<p>Для участия в аукционе устанавливается требование о внесении задатка.</p> <p>Срок внесения задатка¹: с 12 февраля 2024г. по 12 марта 2024г.</p> <p>Размер задатка составляет 26509,73 (двадцать шесть тысяч пятьсот девять) рублей 73 копейки. В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе заявитель с учетом требований Извещения обеспечивает наличие денежных средств на счете оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка.</p> <p>Перечисление денежных средств на счёт оператора электронной площадки производится в соответствии с регламентом оператора электронной площадки, по следующим реквизитам:</p> <p>Получатель - ООО «РТС-тендер» Наименование банка – Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк» Расчетный счёт – 40702810512030016362 Корр. Счёт – 30101810445250000360 БИК – 044525360 ИНН - 7710357167 КПП - 773001001</p> <p>Назначение платежа: внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____ без НДС.</p>
16	Порядок подачи заявки	<p>Лица, прошедшие регистрацию на электронной площадке, вправе подать заявку в электронной форме на участие в электронном аукционе в срок, указанный в пункте 18 Извещения.</p> <p>По истечению срока подачи заявок, установленного пунктом 18 Извещения, заявки на участие в аукционе не принимаются.</p> <p>Заявка на участие в электронном аукционе направляется участником электронного аукциона оператору электронной площадки в форме электронного документа с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.</p> <p>В течение срока, определенного регламентом электронной площадки, после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан присвоить ей порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого заявителю, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, ее получение с указанием присвоенного ей порядкового</p>

¹ устанавливается равным сроку, указанному в пункте 17 Извещения

		номера. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.
17	Порядок отзыва заявки	Заявитель, подавший заявку, вправе отозвать заявку не позднее даты окончания срока подачи заявок, направив об этом уведомление оператору электронной площадки. В течение одного рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки оператор электронной площадки прекращает блокирование операций по счету заявителя в отношении денежных средств в размере задатка
18	Дата, время начала и окончания срока подачи заявок	С 09 час. 00 мин. по московскому времени «12» февраля 2024 г. до 18 час. 00 мин. по московскому времени «12» марта 2024 г.
19	Дата начала и окончания рассмотрения заявок	С 09 час.00 мин. по московскому времени «13» марта 2024 г. до 18 ч.00 мин. по московскому времени «14» марта 2024 г.
20	Дата и время проведения электронного аукциона	«15» марта 2024 г. с 10:00 час. 00 мин. по московскому времени
21	Условия признания участника электронного аукциона победителем электронного аукциона	Победителем электронного аукциона признается его участник, заявка которого соответствует требованиям, установленным в извещении, предложивший наиболее высокую цену договора (лота)
22	Условия признания победителя либо единственного участника электронного аукциона уклонившимся от заключения договора	Победитель электронного аукциона либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора в случае, если в сроки, предусмотренные настоящим Положением, он не подписал направленный ему организатором электронного аукциона проект договора.
23	Срок и порядок заключения договора	Заключение договора осуществляется в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации Положением о проведении открытого аукциона в электронной форме на право размещения нестационарного торгового объекта на территории городского округа Истра Московской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Истра Московской области от 05.10.2023 №11519/10 (далее – Положение). По результатам проведения электронного аукциона не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня подведения итогов электронного аукциона. Организатор электронного аукциона обязан направить победителю электронного аукциона или единственному участнику электронного аукциона проект договора в десятидневный срок со дня подведения итогов электронного аукциона, в который включается цена договора (лота), предложенная победителем электронного аукциона при заключении договора с победителем электронного аукциона, либо начальная (минимальная) цена договора

		<p>(лота) при заключении договора с единственным участником электронного аукциона.</p> <p>Победитель электронного аукциона или единственный участник электронного аукциона обязан подписать проект договора в течение пяти рабочих дней с даты направления ему организатором электронного аукциона проекта договора.</p> <p>Не позднее двух рабочих дней, следующих за днем представления победителем электронного аукциона или единственным участником электронного аукциона подписанного проекта договора, но не ранее истечения срока, указанного в пункте 19.2 Положения, организатор электронного аукциона обязан подписать представленный договор.</p>
24	Форма, сроки и порядок оплаты по договору	Форма, сроки и порядок оплаты определены проектом договора

2. Сведения о нестационарном торговом объекте

Лот № 1

№	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Номер нестационарного торгового объекта в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов	Тип нестационарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Общая площадь нестационарного торгового объекта, кв. м	Срок действия договора	Начальная (минимальная) цена договора (рублей)
1	п. Агророгодок ул. Победы вблизи д. ба	37	вендинговый автомат	Питьевая вода	4	До 31.12.2032	265097,31

Начальная (минимальная) цена договора (лота) – 265097,31 (двести шестьдесят пять тысяч девяносто семь) рублей 31 копейка

«Шаг аукциона» – 18254.87 (восемнадцать тысяч двести пятьдесят четыре) рублей 87 копеек

Размер задатка – 26509,73 (двадцать шесть тысяч пятьсот девять) рублей 73 копейки

Приложение 1
к Извещению о проведении открытого
аукциона в электронной форме на право
размещения нестационарного торгового
объекта на территории городского округа
Истра Московской области

Форма заявки на участие в аукционе в электронной форме

В Аукционную комиссию
Заявитель

(ФИО физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

В лице

(ФИО руководителя юридического лица или уполномоченного лица, лица, действующего на основании доверенности)

действующего на основании²

(Устав, Положение, Соглашение, Доверенности и т.д.)

Паспортные данные Заявителя (для физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и применяющего специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и индивидуального предпринимателя): серия _____ № _____, дата выдачи _____, кем выдан _____:

Адрес: _____

Контактный телефон: _____

ОГРНИП (для индивидуального предпринимателя): № _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

Представитель Заявителя³

(ФИО)

Паспортные данные представителя: серия _____ № _____ дата выдачи _____, кем выдан: _____

Адрес: _____

Контактный телефон: _____

принял решение об участии в аукционе в электронной форме, и обязуется обеспечить поступление задатка в размере руб. (сумма прописью), в сроки и в порядке, установленные в Извещении о проведении электронного аукциона, и в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки.

1. Заявитель обязуется:

1.1. Соблюдать условия и порядок проведения электронного аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении электронного аукциона и Регламенте Оператора электронной площадки.⁴

² Заполняется при подаче Заявки юридическим лицом, или лицом, действующим на основании доверенности.

³ Заполняется при подаче Заявки лицом, действующим по доверенности.

⁴ Ознакомлен с Регламентом Оператора электронной площадки при регистрации (аккредитации) на электронной площадке

1.2. В случае признания Победителем аукциона в электронной форме либо единственным участником электронного аукциона заключить договор с Организатором электронного аукцион в порядке и сроки, установленными Извещением о проведении электронного аукциона.

2. Заявитель согласен и принимает все условия, требования, положения Извещения о проведении электронного аукциона, проекта договора и Регламента Оператора электронной площадки, и они ему понятны. Заявителю известны сведения об ориентирах расположения нестационарного торгового объекта, и он не имеет претензий к ним.

3. Заявитель извещен о том, что он вправе отозвать Заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи Заявок на участие электронном аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении электронном аукционе.

4. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

5. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей Заявки ознакомлен с порядком проведения электронного аукциона, порядком внесения, блокирования и прекращения блокирования денежных средств в качестве задатка, и они ему понятны.

6. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что Организатор электронного аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен Заявителю отменой электронного аукциона, внесением изменений в Извещение о проведении электронного аукциона, а также приостановлением процедуры проведения аукциона в электронной форме. При этом Заявитель считается уведомленным об отмене электронного аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона с даты публикации информации об отмене электронного аукциона, внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона в электронной форме на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

7. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» (далее - Федеральный закон от 27.07.2006 № 152-ФЗ), подавая Заявку, Заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе (под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, описание способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ), а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон.

Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ, права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.